

FORDEBAT

om byudvikling ved

Østre Alle,
Karnersvej,
Samsøgade &
Sohngårdsholmsvej

2.0



Aalborg
Kommune

DELTAG I DEBATTEN

Aalborg kommune har modtaget tre ønsker om nye boligprojekter i det nord-vestligste Vejgaard – på kanten af 'Eternitten' og 'Ø-gadekvarteret'. Disse falder ind under Byrådets strategi for byudvikling omkring +Plusbus forbindelsen, men kan ikke realiseres inden for de gældende kommuneplanrammer for området.

Dette er 'fordebat 2.0', da de tre boligprojekter allerede i foråret 2019 var genstand for en offentlig debat. Herunder et velbesøgt borgermøde, på hvilket Rådmand Hans Henrik Henriksen oplevede så kraftig en lokal modstand mod de viste udviklingsønsker, at han sammen med By- og Landskabsudvalget besluttede at aflyse den igangværende fordebat, inden fordebatperioden var slut.

Arkitekter, bygherrer og kommune blev sendt 'tilbage til tegnebrættet' for at revidere projekterne i dialog med beboerne og Vejgaard Samråd. Resultatet af dialogen er nu klar til en præsentation i en bredere kreds via en fordebat 2.0.

Forslagene er stadig under bearbejdning, og skal efter fordebatten detaljeres i tre lokalplanforslag med hver deres offentlige høringsperiode tilknyttet.

Projektområdet repræsenterer et bymæssigt sammenstød mellem to byområder, hvor den lavere villabebyggelse i Vejgaard mødes med Ø-gadekvarterets højere stokbebyggelser. Det er særligt begrebet 'overgang - i et byudviklingsperspektiv', der har været et af de store temaer i dialogen mellem parterne.



Borgermøde

I forbindelse med fordebatten inviterer Aalborg Kommune alle interesserede til borgermøde om byudviklingen ved Karnersvej

Torsdag den 7. november kl. 19-21 i Aulaen på Filstedvejens skole

Du kan tilmelde dig borgermødet via www.blf.nemtilmeld.dk

Spørgsmål

Vedr. fordebatten, borgermødet og den kommende planproces kan rettes til planlægger

Martin Heide tlf. 9931 2036 eller plan.udvikling@aalborg.dk

Bemærkninger til fordebatten

Har du ideer eller forslag til fordebatten, kan du sende dem til Aalborg Kommune i **fordebatperioden den 7. oktober til den 18. november 2019.**

Send dem til:
plan.udvikling@aalborg.dk

**By- og Landskabsforvaltningen
Plan & Udvikling
Stigsborg Brygge 5
9400 Nørresundby**

Mrk. "Byudvikling ved Karnersvej"