



Tillæg 9.012 for vindmøller ved Øster Hassing Kær

Aalborg Byråd godkendte den 22. juni 2015 forslag til kommuneplantillæg 9.012 for vindmøller ved Øster Hassing Kær.

I perioden

10. august til den 5. oktober 2015

er planforslaget fremlagt i offentlig høring.

Planen består af:

- [Redegørelse til tillæg 9.012](#)
- [Retningslinje 11.2.3 Øvrige landområder](#)
- [Retningslinje 14.2.1 Planlægning af vindmølleparker](#)
- [Retningslinje 14.2.14 Vindmøller Øster Hassing Kær](#)
- [Kommuneplanramme 9.6.V1 Vindmøller Øster Hassing Kær](#)

Planen er først og fremmest tænkt som en digital plan. Det er dog op til dig selv, hvorvidt du ønsker at læse planen på skærmen, eller du vil udskrive den. Ønsker du en pdf-fil af det samlede tillæg, så tryk [her](#).

Sammen med kommuneplantillægget offentliggøres et forslag til [lokalplan 9-6-105](#).

Har du spørgsmål til planens indhold eller brug, er du velkommen til at kontakte Peter Serup, tlf. 99312240 eller mail peter.serup@aalborg.dk.

Hvis du har indsigelser eller bemærkninger til forslaget skal de senest den 5. oktober 2015 fremsendes til:

By- og Landskabsforvaltningen
Plan & Udvikling
Stigsborg Brygge 5
Postboks 219
9400 Nørresundby

Eller på E-mail: plan.udvikling@aalborg.dk

Miljøvurdering

I forbindelse med kommuneplantillæg 9.012 er der udarbejdet en miljørapport (VVM og MV). Rapporten

indeholder en VVM-redegørelse (Vurdering af Virkninger på Miljøet) og en miljøvurdering (MV) efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer. Det hele er samlet i en og samme rapport. Klik [her](#) for at se den samlede rapport.



22-06-2015



Vejledning tillæg

Hvad er en kommuneplan?

Kommuneplanen udtrykker byrådets overordnede politikker og mål for Aalborg Kommunes fremtidige udvikling. Planen berører på mange måder borgernes dagligdag og fastlægger rammer for handlemulighederne og levevilkår i lokalområderne. Derfor er planen også udarbejdet i et samarbejde mellem politikere, borgere og en række organisationer og foreninger.

Kommuneplanen består af en **hovedstruktur**, **retningslinjer** og **kommuneplanrammer**.

Hovedstrukturen er den sammenfattende del af kommuneplanen. Den omfatter hele kommunen og fastlægger de overordnede mål for udviklingen inden for de enkelte sektorer og områder i Aalborg Kommune. Hovedstrukturen er byrådets overordnede udviklingsværktøj, og den er retningsgivende for økonomisk prioritering mellem forskellige kommunale opgaver.

Retningslinjer er Byrådets langsigtede politik fremgår for det fremtidige bymønster og den enkelte bys rolle. Den kommer konkret til udtryk i den geografiske fordeling af boliger, erhverv, trafikbetjening og serviceydelser i de enkelte bysamfund og i byernes indbyrdes samspil. Hertil kommer retningslinjer for benyttelse og beskyttelse af det åbne land.

Kommuneplanrammerne angiver, hvordan de enkelte arealer i Aalborg Kommune kan anvendes. Rammebestemmelserne må ikke være i strid med hovedstrukturen og retningslinjer.

Både hovedstrukturen, retningslinjerne og kommuneplanrammerne er bindende for lokalplanlægningen. Der kan, med andre ord, ikke vedtages lokalplaner, som er i strid med kommuneplanen. Til gengæld kan byrådet beslutte at ændre kommuneplanen ved at udarbejde et kommuneplantillæg.

Hvornår laves der kommuneplantillæg?

De fleste kommuneplantillæg omfatter mindre ændringer i de gældende rammebestemmelser. Ofte sker det på baggrund af et konkret bygge- eller anlægsprojekt, der ønskes gennemført. Et sådant projekt vil normalt også betyde, at der skal udarbejdes lokalplan, hvor der mere detaljeret fastlægges krav til, hvordan nye bygninger, beplantning, veje, stier osv. skal placeres og udformes. Indsigelsesfristen for et forslag til kommuneplantillæg er mindst 8 uger. Der er samme indsigelsesfrist for et lokalplanforslag, hvilket betyder, at de to planer kan følges ad gennem offentlighedsproceduren.

Hvis der er tale om omfattende ændringer, som bryder med kommuneplanens hovedstruktur, eller hvis der er tale om en hovedrevision af kommuneplanen, skal der gennemføres en større offentlighedsprocedure. Kommunen skal forud for planlægningsarbejdet afholde en fordebat for at indkalde ideer, forslag mv. fra offentligheden. Yderligere skal kommunen forestå en oplysningsvirksomhed med henblik på at fremkalde en offentlig debat om planrevisionens målsætning og nærmere indhold. Herefter kan kommunen udarbejde et forslag til kommuneplantillæg. Fristen for at fremsætte indsigelser mod forslaget er også her på mindst 8 uger.

Forslaget til kommuneplantillæg

Når byrådet har godkendt et forslag til kommuneplantillæg offentliggøres det, som beskrevet ovenfor, i mindst 8 uger. I den periode har borgerne lejlighed til at komme med bemærkninger, indsigelser eller forslag til ændringer. Når offentlighedsperioden er slut vurderer byrådet, i hvilken udstrækning man vil imødekomme eventuelle indsigelser og ændringsforslag. Herefter vedtages tillægget endeligt.

Hvis byrådet, på baggrund af de indkomne indsigelser eller efter eget ønske, vil foretage så omfattende ændringer, at der reelt er tale om et nyt planforslag, starter proceduren forfra med offentliggørelse af et nyt forslag til kommuneplantillæg.

Så længe kommuneplantillægget foreligger som forslag, har det ingen direkte retsvirkninger over for de ejendomme, der er omfattet af tillægget.

Om miljøvurdering (MV)

Planforslag, der kan få en væsentlig indvirkning på miljøet, skal ledsages af en miljøvurdering af planen i form af en miljørapport (MV). Det fremgår af Miljøvurderingsloven.

Hvis kommunen har truffet afgørelse om, at der ikke er foretaget en miljøvurdering, idet planforslaget ikke har væsentlig indvirkning på miljøet kan afgørelsen, for så vidt angår retlige forhold påklages til Natur- og Miljøklagenævnet **senest 4 uger efter planforslagets offentliggørelse.**

Du klager gennem Klageportalen, som du har adgang til via borger.dk og virk.dk. Du logger på, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Der er også et link til Klageportalen på forsiden af Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk.

Klagen sendes gennem Klageportalen til Aalborg Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for kommunen i Klageportalen.

Om vurdering af virkning på miljøet (VVM)

Forud for etablering af visse enkeltanlæg, som kan påvirke miljøet i væsentlig grad, skal der vedtages et kommuneplantillæg med en VVM-redegørelse, dvs. en Vurdering af anlæggets Virkning på Miljøet (VVM). Dette fremgår af planlovens § 11 g og VVM-bekendtgørelsen.

Det endelige kommuneplantillæg

Når byrådet har godkendt kommuneplantillægget endeligt og bekendtgjort det, er det en del af kommuneplanen. Herefter gælder følgende retsvirkninger:

Inden for byzoner kan kommunalbestyrelsen modsætte sig udstykning og bebyggelse, som er i strid med kommuneplanens rækkefølgebestemmelser. Forbud kan dog ikke nedlægges, når det pågældende område er omfattet af en detaljeret byplanvedtægt eller lokalplan.

Inden for byzoner og sommerhusområder kan byrådet modsætte sig opførelse af bebyggelse eller ændret anvendelse af bebyggelse eller ubebyggede arealer, når bebyggelsen eller anvendelsen er i strid med bestemmelserne i rammerne. Forbud kan dog ikke nedlægges, når det pågældende område i kommuneplanen er udlagt til offentligt formål, eller når området er omfattet af en lokalplan eller en byplanvedtægt.

Klagevejledning

Afgørelsen om den endelige vedtagelse kan efter planlovens § 58, stk. 1, nr. 4 for så vidt angår retlige spørgsmål påklages til Natur- og Miljøklagenævnet. Det vil sige, at der kan klages over spørgsmål om planens lovlighed, herunder dens lovlige tilvejebringelse. Der kan derimod ikke klages over planens hensigtsmæssighed.

Du klager gennem Klageportalen, som du har adgang til via borger.dk og virk.dk. Du logger på, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Der er også et link til Klageportalen på forsiden af Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk. Klagen skal være modtaget senest **4 uger efter offentliggørelsen af planen**.

Klagen sendes gennem Klageportalen til Aalborg Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for kommunen i Klageportalen.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af en klage, at der indbetales et gebyr på 500 kr. Klagegebyret opkræves efterfølgende af Natur- og Miljøklagenævnet. Nærmere vejledning om klagemuligheder, klageberettigede og gebyrer mv. findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk.

Hvis planen ønskes indbragt for domstolene, skal det ske inden 6 måneder fra annonceringsdatoen.

19-01-2015



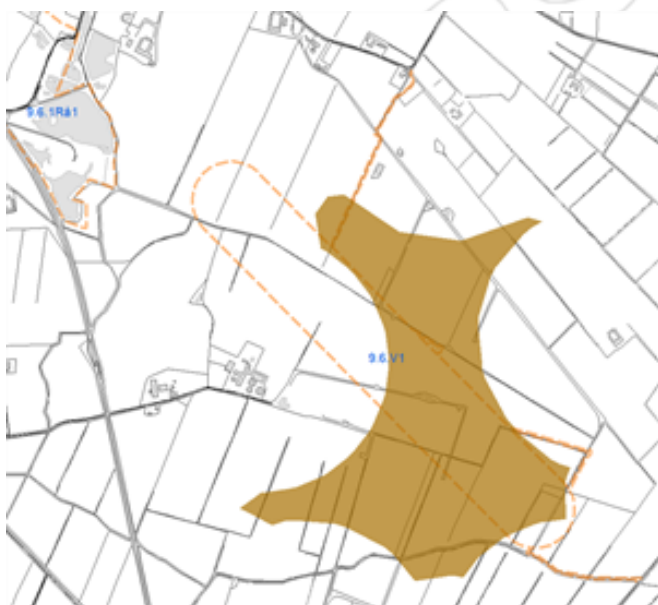
Redegørelse for tillæg 9.012 vindmøller Øster Hassing Kær

Ændringer i forhold til den gældende kommuneplan

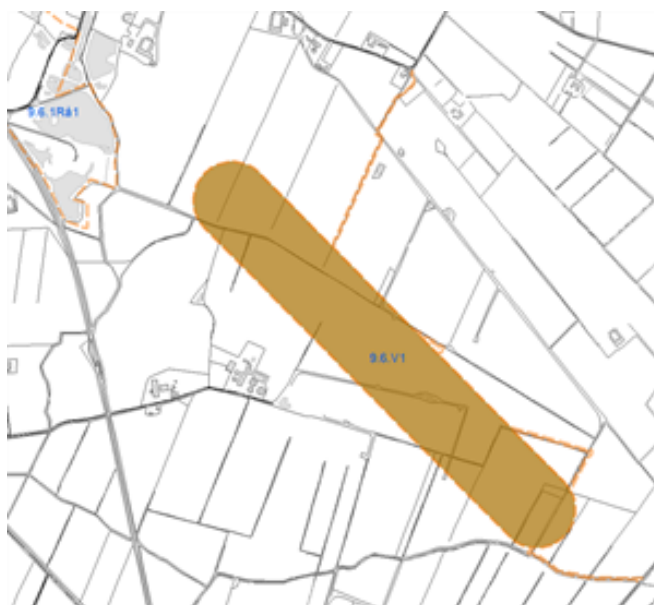
For at sikre den nødvendige overensstemmelse mellem kommuneplanen og lokalplan 9-6-105 er der udarbejdet et kommuneplantillæg. Kommuneplantillægget tilpasser retningslinjer, præciserer rammebestemmelser og ændrer rammeafgrænsningen på baggrund af VVM-redegørelsen og den endelige anlægsbeskrivelse.

Retningslinjer for vindmøllerne ved Øster Hassing Kær

Kommuneplantillægget ændrer [retningslinie 14.2.1](#) "Planlægning af Vindmølleparker" for vindmølleområdet ved Øster Hassing Kær, der ligger i Landområde Hals, øst for Gandrup.



Eksisterende vindmølleområde



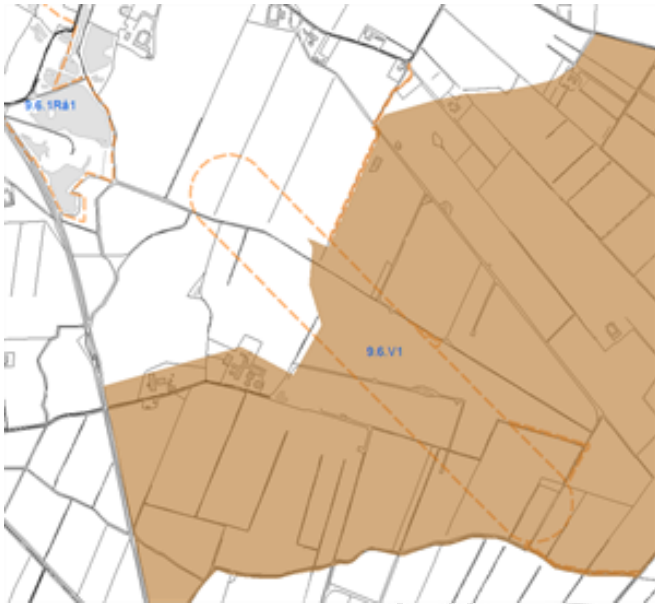
De ændrede vindmølleområde

Retningslinjens tekst om antal vindmøller er også ændret fra "Øster Hassing Kær 5-7" til "Øster Hassing Kær 6".

Der er også tilføjet en ny [retningslinje 14.2.14](#). Retningslinjen er tilføjet som følge af kravet om VVM-pligten for vindmøllerne. Baggrunden for ændringen er, at Byrådet ønsker at give mulighed for at realisere et konkret projekt for opstilling af vindmøller i området. Ændringen betyder, at der i overensstemmelse med Planlovens bestemmelser fastsættes en ny retningslinje for beliggenheden og udformningen af VVM-pligtige anlæg. Retningslinjen fastsætter antallet af vindmøller til 6 stk. med en totalhøjde på 125-150 meter.

Endvidere gælder de generelle retningslinjer i kommuneplanen under punkt 14.2 "Vindmøller".

Retningslinje om særligt værdifulde landbrugsområder og øvrige landområder



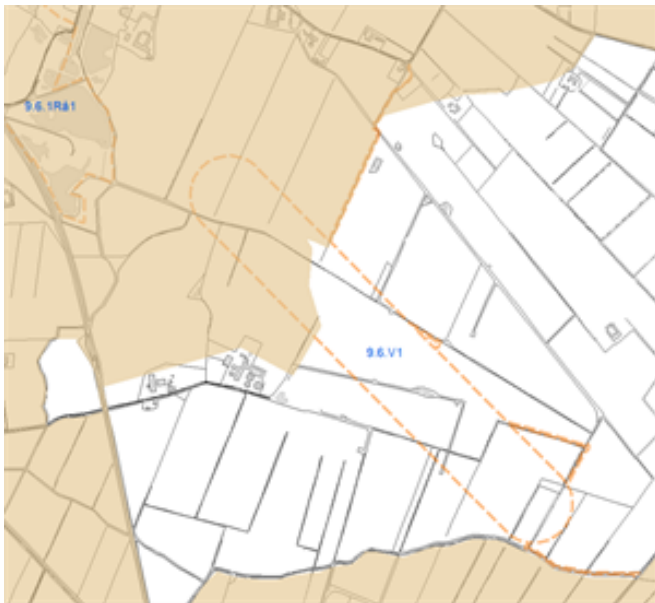
Den sydøstligste halvdel af vindmølleområdet ligger i område udlagt som "Særligt værdifulde landbrugsområder". I disse områder, må der ikke planlægges for eller etableres anlæg, der på en væsentlig måde begrænser mulighederne for landbrugsdrift (jf. [retningslinje 11.2.2](#)).

Der er dog mulighed for, at et anlæg eller lignende kan planlægges i særlige værdifulde landbrugsområder, hvis det ikke på væsentlig måde forringer arealernes anvendelse som dyrkningsjord. Det vil sige anlæg, der optager og påvirker et meget lille areal, som fx vindmøller og transformerstationer.

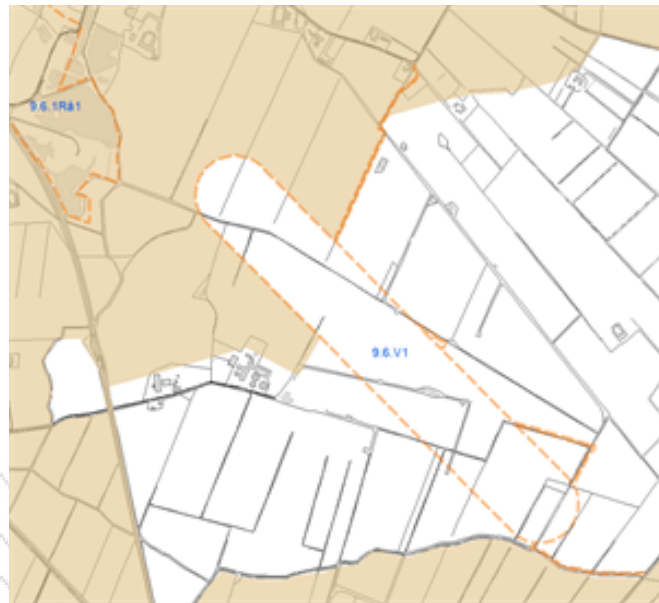
Retningslinjen for særligt værdifulde landbrugsområder fastholdes uændret.

Den nordvestlige del af det nye vindmølleområde ligger i område udlagt som "Øvrige landområder". I øvrige landområder skal hensynet til jordbrug, natur og landskabsinteresser (jf. [retningslinje 11.2.3](#)) varetages i balance mellem interesserne i det åbne land og byudviklingsinteresserne.

Det er fortsat muligt at færdes og drive landbrug mellem vindmøller. Dog udtages vindmølleområdet af "Øvrige landområde".



Eksisterende afgrænsninger for øvrige landområder

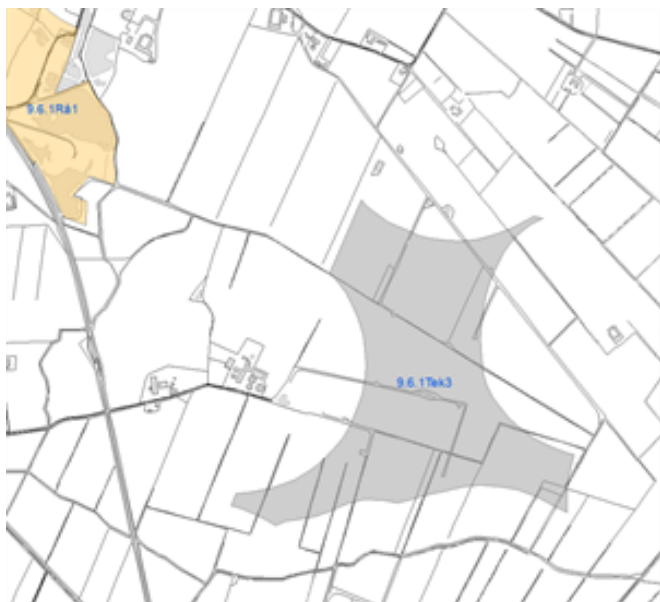


Ændret afgrænsning for øvrige landområder

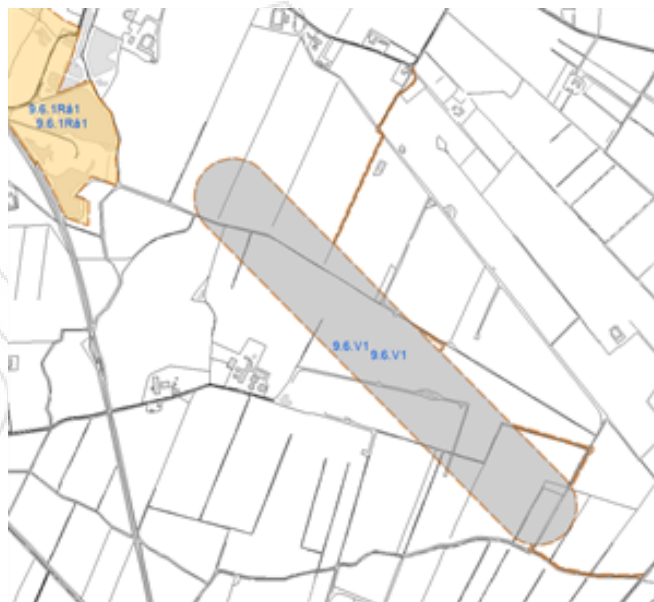
Ændringer af kommuneplanrammer

Den eksisterende kommuneplanramme til vindmøller 9.6.1Tek3 (som stammer fra Hals Kommune) navngives 9.6.V1 Vindmøller Øster Hassing Kær. Desuden ændres afgrænsningen af området, så der fremtidigt gives mulighed for opsætning af 6 vindmøller på én ret linje. Kommuneplanrammen omfatter de arealer, som berøres af vindmøllerne med tilhørende vendepladser/arbejdsarealer, koblingsstation, adgangsveje mv. Det vil sige vindmøller og en konsekvenszone på 150 meter. Bestemmelserne for det nye rammeområde fastlægger

anvendelsen til tekniske anlæg i form af vindmøller og landbrug. Antallet af vindmøller fastsættes til 6 stk. med en totalhøjde på 125-150 meter.



Eksisterende kommuneplanrammer



Ændrede kommuneplanrammer

Planforslagets baggrund

Planforslaget er udarbejdet på baggrund af en ansøgning om at opstille 6 nye 150 meter høje vindmøller ved Øster Hassing Kær øst for Gandrup. I området står der i dag 8 eksisterende 70 meter høje vindmøller, som vil blive nedtaget i forbindelse med, at de nye møller stilles op. Møllerne ønskes opstillet i det i kommuneplanen eksisterende vindmølleområde 9.6.1Tek.3. Afgrænsningen af området ændres i forbindelse med planlægningen, og samtidig ændres betegnelsen til 9.6.V1 Vindmøller Øster Hassing Kær.

I Aalborg Kommune er der en langsigtet målsætning om at være uafhængige af fossile brændsler i 2050. En stor del af denne målsætning skal opfyldes ved el produceret af vindmøller. El produceret af vindmøller udgør i dag ca. 24 % af det samlede elforbrug i Aalborg Kommune – en andel der i 2030 forventes at udgøre ca. 75 % og frem mod 2050 ca. 80 %. Produktionen skal således tredobles frem mod 2030.

Byrådet ønsker at fremme det konkrete projekt, da det understøtter såvel de kommunale som de nationale mål for CO₂ reduktion og omstilling af energiforsyningen til vedvarende energi.

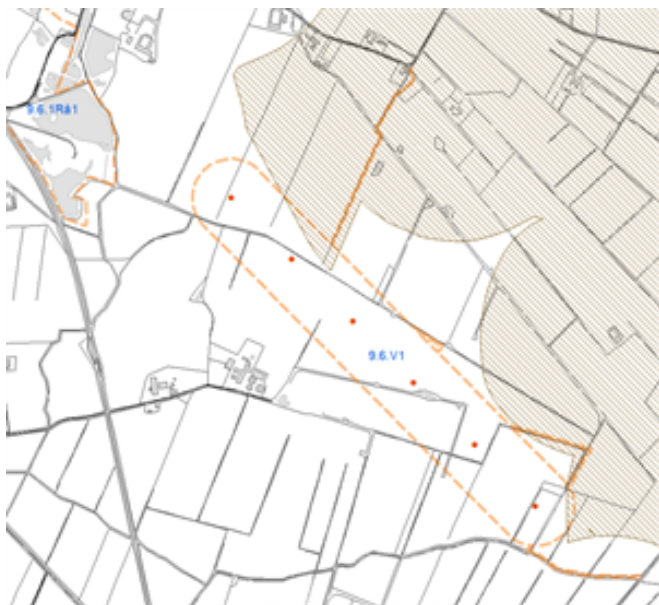
De 6 møller vil årligt producere ca. 61.400 MWh. Møllernes elproduktion vil dermed kunne dække cirka 17.900 husstandes årlige elforbrug. Mølleprojektet vil endvidere mindske Danmarks årlige CO₂-udledning med op til ca. 880.000 tons i møllernes levetid. Desuden vil projektet bidrage til at reducere udledningen af svovl og andre partikler til atmosfæren fra f.eks. kulfyrede kraftværker til gavn for folkesundheden.

Andre formål med planlægningen er at sikre, at møllerne placeres under hensyntagen til både naboer, landskabs- og naturinteresser samt landbrugserhvervet, og at møllerne gives et ensartet udseende.

Der er ikke undersøgt alternative placeringsforslag for vindmøllerne.

Kommuneplanen i dag

Retningslinje om etablering af biogasanlæg



To mindre arealer af vindmølleområdet mod nordvest og sydøst er omfattet af udpegning til etablering af biogasanlæg (jf. retningslinje 11.2.9). Arealernes størrelse og placering betyder, at det ikke har nogen konsekvenser for opstillingsmulighederne i det konkrete vindmølleområde. Opstillingen af vindmøller udelukker desuden ikke, at de to arealer kan udnyttes til biogasanlæg. Det vil komme an på en konkret sagsbehandling, når der foreligger et projekt. Retningslinjen fastholdes uændret.

Retningslinje for naturbeskyttelse

Indenfor vindmølleområdet er mindre sø- og moseområde registreret som §3-område jf. naturbeskyttelsesloven. Møllerne placeres udenfor det beskyttede område, men mølle M3 vil få vingeoverslag over arealet. Dette kræver dog ikke dispensation.

Indenfor vindmølleområdet er også et beskyttet §3-vandløb. Den nærmeste vindmølle opstilles min. 50 meter fra vandløbet.

Veje mellem møllerne vil følge eksisterende markveje og dyrkede arealer, og vil derfor ikke berøre det registrerede område.



§-3 områder og de berørte kommuneplanrammer

Retningslinjer for beskyttelse af kirker

I nærheden af vindmølleområdet ligger 2 kirker - Øster Hassing Kirke (ca. 1,1 km nordvest for vindmølleområdet) og Ulsted Kirke (ca. 3 km nordøst for vindmølleområdet).

Jf. kommuneplanens retningslinje 5.2.7 må der ikke inden for nær- og fjernbeskyttelseszonerne omkring kirkerne opføres bygninger, tekniske anlæg m.v., medmindre det er sikret, at hensynet til kirkernes betydning som monumenter i landskabet og (lands-) bymiljøet ikke herved tilsidesættes.



Kirker med beskyttelseshensyn og fjernbeskyttelseszonerne om kirkerne.

VVM'en beskriver mere detaljeret forholdene omkring kirkerne. Nedenfor er vist visualiseringer af kirkerne og vindmøllerne:



Øster Hassing Kirke



Øster Hassing Kirke med de planlagte vindmøller indtegnet. Kun den nærmeste vindmølle vil være synlig over trætoppene.



Ulsted Kirke set fra Sønderslundsvej



Ulsted Kirke set fra Houvej med de planlagte vindmøller indtegnet.

Der er flere tekniske anlæg i form af vindmøller og højspændingsmaster i området. Det er vurderet, at kirkernes betydning som monumenter i landskabet og (lands-) bymiljøet ikke tilsidesættes ved opsætning af vindmøllerne

(se og VVM'en).

Den lokale debat

Forud for udarbejdelsen af dette kommuneplantillæg med tilhørende miljørapport (VVM-redegørelse samt miljøvurdering) er der i perioden fra den 17. november til den 15. december 2014 gennemført en fordebat på planlægningsarbejdet. Her har borgere, berørte myndigheder, interesseorganisationer mv. haft mulighed for at komme med konkrete forslag til, hvad der skulle medtages i planerne og miljørapporten.

I fordebatfasen har Aalborg Kommune modtaget 12 henvendelser. Henvendelserne er efterfølgende medtaget i planlægningsarbejdet i det omfang, som Aalborg Kommune har vurderet det relevant.

Bemærkningerne omhandler bl.a. vindmøllernes påvirkning af nabobeboelser og nærområdet - herunder Teglværkssøerne, visualiseringer i forhold til beboelser og kirker, påvirkning af fugle og flagermus, alternative placeringer samt lysmarkering på vindmøllerne.

Overordnede bindinger

Den nordvestlige del af området er i Råstofplan 2012 for Region Nordjylland udpeget som råstofgraveområde. I området kan indvindes rødbrændende ler, hvor indvindingen hovedsageligt sker i den øverste 1-1,5 meter.

I forbindelse med udarbejdelsen af "Miljørapport - miljøvurdering og VVM-redegørelse, Vindmøller ved Øster Hassing Kær" er der rettet henvendelse til Gandrup Teglværk, Randers Tegl. De vurderer, at de to nordligste vindmøller vil stå i udkanten af de områder, hvor der er størst lermægtighed, men på arealer, hvor koncentrationen af ler sandsynligvis ikke er høj nok til opgravning.

De planlagte vindmøller vil således ikke påvirke interesser i forbindelse med råstofindvinding indenfor udpegningsområdet.

For øvrige overordnede bindinger henvises til miljørapportens kapitel 1.5 om "Planlægning".

Miljøvurdering

Projektet er omfattet af VVM-bekendtgørelsens Bilag 1, pkt. 38: "Vindmøller over 80 meter totalhøjde eller grupper af vindmøller med flere end 3 møller". Projektet er derfor omfattet af obligatorisk VVM-pligt, hvor der skal offentliggøres kommuneplanretningslinjer med tilhørende VVM-redegørelse.

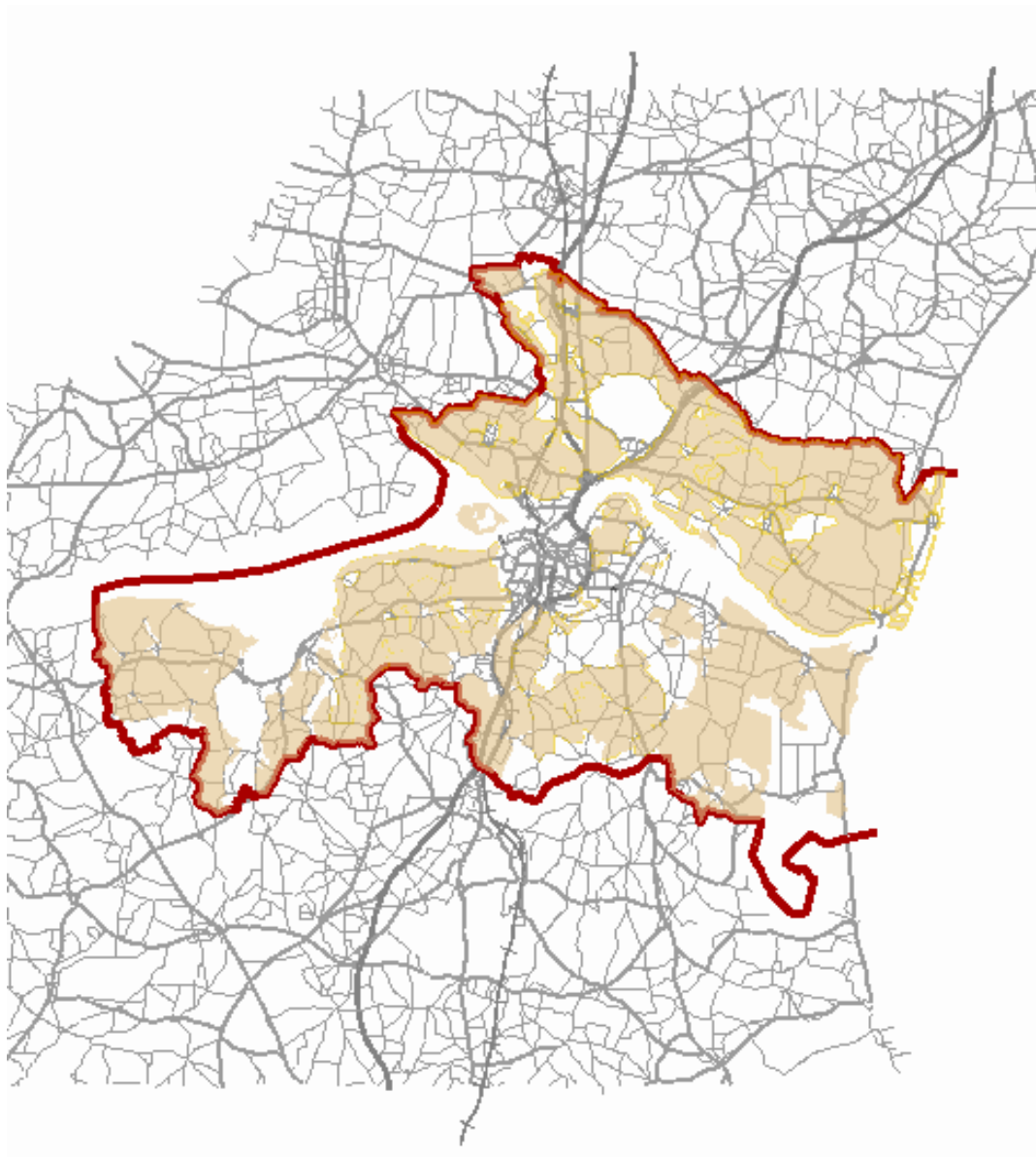
Vindmølleområdet er endvidere omfattet af krav om miljøvurdering iht. Lov om Miljøvurdering, da projektet omfatter "Anlæg til udnyttelse af vindkraft til energiproduktion (vindmølleparker)", jf. lovens Bilag 4 pkt. 3i.

Der er udarbejdet en samlet miljørapport, som indeholder såvel VVM-redegørelse som miljøvurdering. Miljørapporten ses [her](#).

22-06-2015



11.2.3 Øvrige landområder



- I øvrige landområder jf. ovenstående kort, skal hensynet til jordbrug, natur og landskabsinteresser varetages i balance mellem interesserne i det åbne land og byudviklingsinteresserne. I disse områder må planlægning og administration vedrørende arealanvendelsen og tilstanden ikke forringe muligheden for at opfylde naturkvaliteten for områdets naturtyper, fastlagt efter principperne i naturplanlægningssystemet.

Bemærkninger til retningslinien

Interesserne i øvrige landområder varetages så vidt muligt ud fra princippet om flersidig anvendelse.

I konkrete tilfælde skal der ske en afvejning af benyttelses- og beskyttelsesinteresserne. Interesserne skal så vidt muligt afbøjes mod hinanden ud fra princippet om flersidig arealanvendelse. Hvor interesserne ikke kan forenes, må der ske en prioritering ud fra en samlet afvejning med hovedvægten på en bæredygtig udvikling.

Naturinteresserne knytter sig især til naturtyper som kildeområder, vandløb, moser, ferske enge, strandenge, overdrev og heder, til kulturlandskaber og -elementer og til sikring af friluftslivets aktivitetsmuligheder. De øvrige landområder rummer i dag en mosaik af naturtyper og småbiotoper (levesteder) af varierende karakter. En udvikling, der fremmer opretholdelse og pleje af vigtige naturtyper, småbiotoper og de økologiske sammenhænge i landskabet, skal så vidt muligt understøttes.

Se nærmere om naturplanlægningssystemet under [retningslinje 11.3.1](#).

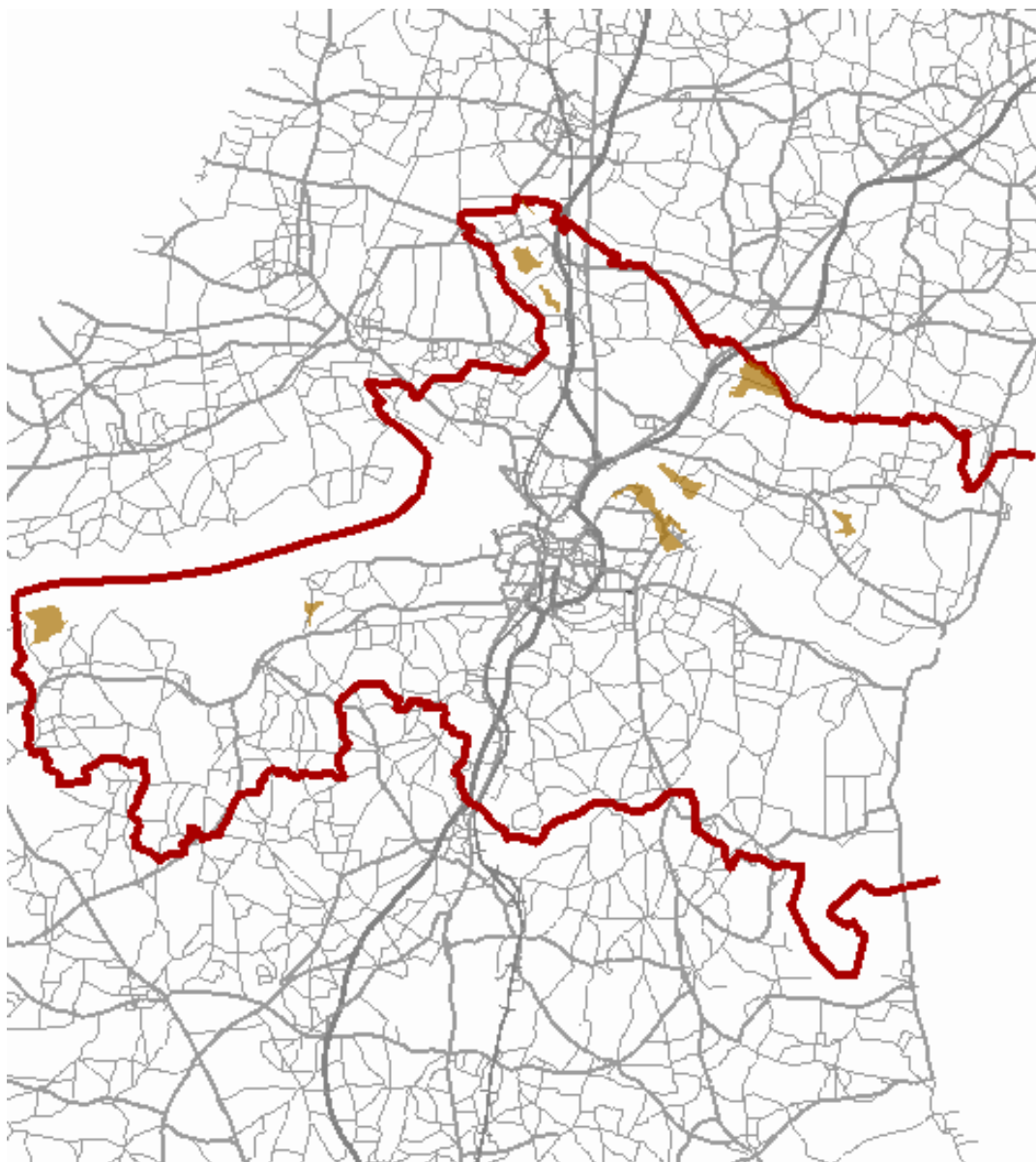


Enge ved Hals

22-06-2015



14.2.1 Planlægning af vindmølleparker



- Vindmøller skal have en totalhøjde mellem 125 og 150 meter og kan kun placeres i områder udpeget til formålet.
- Der kan ikke opføres andre vindmøller eller større tekniske anlæg inden for de planlagte vindmølleparker. I vindmølleparker skal møllerne være ens af størrelse, udseende og materialevalg og skal opstilles på en ret linie med mindst tre møller.
- Vindmølleparker skal lokalplanlægges, før den første mølle opstilles.
- Der kan kun planlægges vindmølleparker som vist på kort ved:
Nørrekær Enge, Nyrup, Øster Hassing Kær, Lyngdrup, Nordjyllandsværket, Bredhage (Portland-Østhavnen) Milbakken, Gammel Vrå Enge og Stenisenge.
- Vindmøller i et område skal opstilles på én ret linje og med henblik på bedst mulig udnyttelse af området som

helhed. I Nørrekær Enge kan dog opstilles møller i op til tre parallelle rækker og i Lyngdrup op til 2 parallelle rækker.

- Mølleområderne skal udnyttes efter følgende minimum og maksimum mølleantal:
 - Nørrekær Enge 6-12 *
 - Nyrup 5-7
 - Gammel Vrå Enge 5-9
 - Milbakken 5-9
 - Lyngdrup 7-15
 - Nordjyllandsværket 0-12 **
 - Bredhage 5
 - Øster Hassing Kær 6
 - Stenisenge 5-6

Bemærkninger til retningslinien

Vindmøller skal placeres, så de belaster det omgivende landskab mindst muligt. Dette opnås gennem opstilling på rette linier.

Der skal udarbejdes lokalplaner forud for opstilling af vindmøller. Parallelt med udarbejdelse af lokalplaner udarbejdes tillæg til kommuneplanerne, hvor konsekvensområder fastlægges - såvel mølleområde, beskyttelsesområder (hvor der ikke kan opstilles vindmøller) som støjkonsekvensområde.

Rammeområder i kommuneplanen udlagt til vindmølleformål kan kun bruges til nye store møller (125-150m), hvis de tillige indgår i denne retningslinje.

*Området ved Nørrekær Enge er sammenhængende med vindmølleområdet Nørrekær Enge i Vesthimmerlands Kommune. Detailplanlægningen koordineres med Vesthimmerlands Kommune.

**Området ved Nordjyllandsværket indgår tillige i statens overvejelser om områder til opstilling af forsøgsmøller (møller over 150 meters totalhøjde). En eventuel planlægning for forsøgsmøller kan umuliggøre en hensigtsmæssig opstilling af øvrige møller i området.

22-06-2015



14.2.14 Vindmøller Øster Hassing Kær

Inden for området udlagt til vindmøller, jf. nedenstående kort, gives mulighed for opstilling af 6 vindmøller med en totalhøjde på mellem 125 og 150 meter.

Det er en forudsætning, at de miljø- og naturmæssige påvirkninger af omgivelserne, holder sig inden for det, som er beskrevet i "Vindmøller ved Øster Hassing Kær - Miljørapport - MV og VVM". Se VVM [her](#).

Bemærkninger til retningslinien

Retningslinjen gælder for et nærmere afgrænset område – 9.6.V1, Vindmøller Øster Hassing Kær – som omfatter de arealer, som berøres af vindmøllerne med tilhørende vendepladser/arbejdsarealer, koblingsstation, adgangsveje mv. og en konsekvenszone på 150 meter. Bestemmelserne for det nye rammeområde fastlægger anvendelsen til tekniske anlæg i form af vindmøller. Antallet af møller fastsættes til 6 stk. med en totalhøjde på mellem 125 og 150 meter.

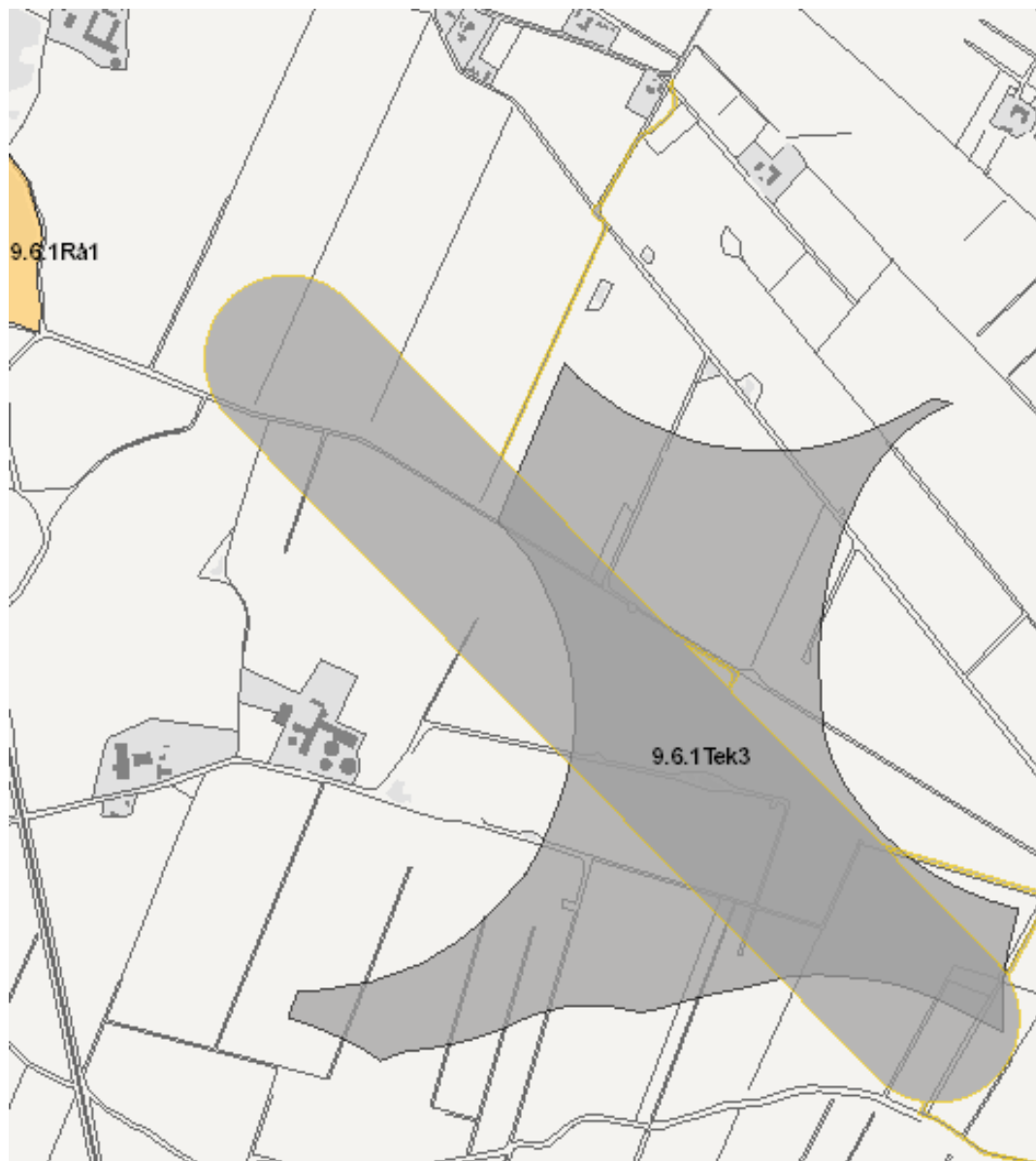


Det ikke tekniske resume fra miljørapporten kan ses [her](#).

22-06-2015



9.6.V1 Vindmøller Øster Hassing Kær



Mål

Målet er at sikre, at området udnyttes bedst muligt og at vindmøllerne fremtræder ensartede og harmoniske i landskabet.

Anvendelse

Området kan anvendes til opstilling af 6 vindmøller og fortsat landbrugsdrift.

Anvendelse

Vindmøller
Landbrug

Anvendelsen er
specificeret i [Bilag A](#)

Byggemuligheder

Antal: 6 møller

Møllernes totalhøjde:
125-150 meter

Vindmøllerne opstilles
på en ret linje

Miljø

Støj fra vindmøller, se
[retningslinje 14.2.6](#)

VVM, se [retningslinje
14.2.14](#)

Arkitektur - Byrum og landskab

Lysegrå rørårne

3-bladet rotor med
omdrejningsretning
med uret

Refleksfri vinger

Afstanden mellem de
enkelte møller skal
være ens

Vindmøllerne opstilles

Miljø

Det fastlagte opstillingsmønster for 6 vindmøller på en ret linje medfører et konsekvensområde på 600 meter. Indenfor konsekvensområdet må der ikke planlægges for nye støjfølsomme funktioner (boliger, rekreative anlæg mv.).

Vindmøller, fundamenter, tekniske installationer mv. skal fjernes uden udgift for det offentlige, når de har været ude af drift i et år.

22-06-2015

på en ret linje

Zoneforhold

Landzone